

**ООО "Инвестиции Лиг"**

ИНН 3327120661 КПП 332801001

р\с 40702810510000006141 ВЛАДИМИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8611

ПАО СБЕРБАНК г. Владимир

к\с 30101810000000000602 БИК 041708602

Адрес: 600007, г. Владимир, ул. 16 лет Октября, д. 48, помещение А

e-mail: petrovmiha@rambler.ru

исх. № б/н от 16 августа 2023г.

Генеральному директору
ООО «Компания «Наш дом-3»
А.Ю. Матросову

В ходе обслуживания котельной по ул. Суздальская, 5Б нашими специалистами наблюдаются нарушения в работе контроллера управления котельной (контроллер не обеспечивает управление и поддержание заданной температуры ГВС). За время обслуживания нашей организацией данной котельной трижды производился ремонт контроллера на заводе-изготовителе Контэл (декабрь 2019 г., декабрь 2020 г., февраль 2022г.). Завод-изготовитель рекомендует производить замену оборудования со сроком эксплуатации 7-9 лет (установленный в котельной контроллер 2013 года выпуска). Считаем необходимым произвести замену контроллера. Контроллер управляет следующими системами котельной: автоматическое погодозависимое регулирование системы отопления и поддержание постоянной заданной температуры ГВС в автоматическом режиме, управление насосами отопления. При выходе из строя контроллера автоматическое управление этими системами будет невозможно.

Также считаем необходимым добавить пластины в существующие теплообменники ГВС, для обеспечения нормируемых показателей температуры ГВС в часы максимального водоразбора и обеспечения запаса поверхности теплообмена.

В котельной есть признаки внешней изношенности (трещины) на гибких вставках, установленных до и после основных насосов котельной. Рекомендуем заменить гибкие вставки.

Предлагаем коммерческое предложение на данные работы.

Коммерческое предложение

на замену контроллера управления, установку дополнительных пластин теплообменника ГВС, замену гибких вставок в крышной котельной по адресу: г. Владимир, ул. Суздальская, д. 5б

В ценах по состоянию на 16 августа 2023 г.

Наименование	Общая стоимость, руб.
1	2
1. Замена контроллера управления котельной*	
Контроллер Контэл РС-365В, 1 шт.	116 700,00
Пульт управления ПУ-134ЦС, 1 шт.	20 800,00
Разработка программного обеспечения контроллера.	26 700,00
Настройка оборудования.	47 800,00
Работы по установке контроллера с переборкой щита управления котельной.	79 300,00
Итого:	291 300,00

1	2
2. Установка дополнительных пластин в теплообменники ГВС <i>Пластины S007, 12 шт.</i> <i>Уплотнение S007, 12 шт.</i> <i>Жидкость для промывки суц. пластин, BWT, 1 канистра.</i> <i>Работы по сборке и промывке теплообменников.</i>	 42 800,00 32 300,00 19 100,00 12 200,00 Итого: 106 400,00
3. Замена гибких вставок <i>Гибкая вставка Tesofi DI 7240, Ду65, 10 шт.</i>	 118 800,00 Итого: 118 800,00
	ИТОГО: 516 500,00

*сроки замены контроллера составляют до 40 рабочих дней.

Главный инженер
ООО «Инвестиции ЛиГ»



М.Н. Петров